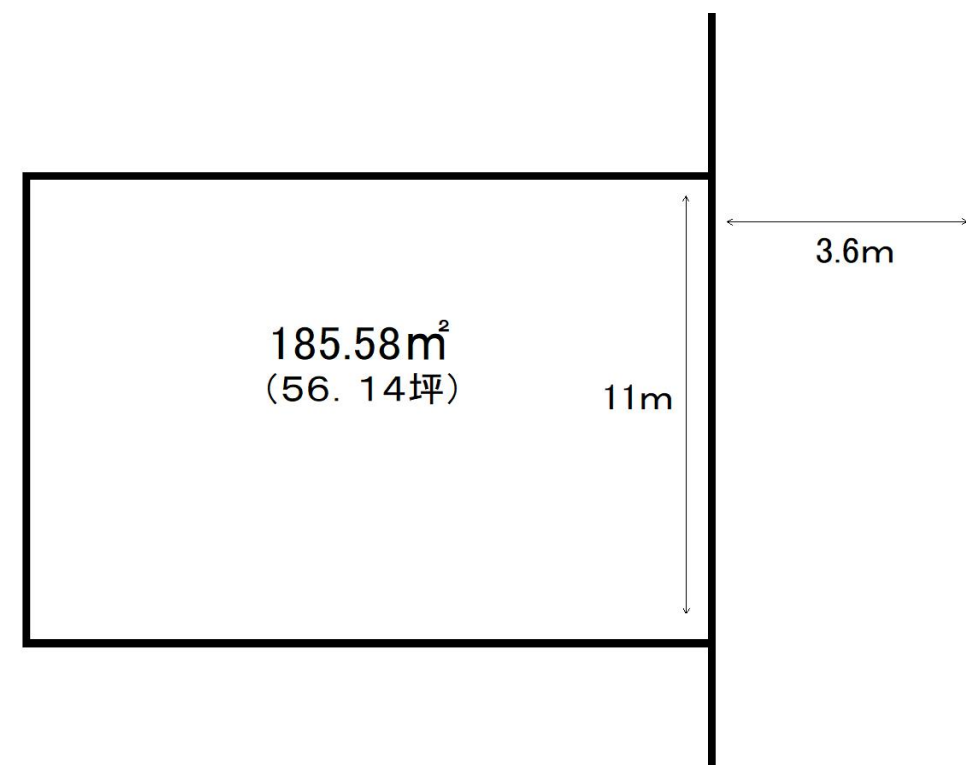


# 物件案内書

売地	価格 <b>1,123</b> 万円	坪単価 <b>20</b> 万円	内消費税 万円	
所在地	金沢市桂町子25-1		小学校 木曳野 中学校 金石	
土地	面積	公簿 185.58 m <sup>2</sup> 約56 坪	建 / 容 建蔽率 60 % 容積率 200 %	
	実測	m <sup>2</sup> 坪	用途地域 第1種住居地域	
	地目	宅地	都市計画区域 市街化区域	
現況	建付地	その他		
道路	角地	中間地	私道負担 なし	
	道路幅・向	東側3.6m	道路種別 市道	
	間口	11m	舗装 あり	
交通	最寄交通機関	桂町バス停徒歩4分	最寄施設 ウエルシア金沢木曳野店徒歩7分	
建物/設備	区分	建築年月		
	構造	延床面積		
	間取り	電気	北陸電力	
		ガス	なし	
		水道	13mm 宅内引込	
排水	公共下水			
負担金	なし			
その他	現況、平屋建物付き。解体費は売主負担とする。			

## 間取図



*Karen*  
家恋 - カレン -

## 株式会社家恋

石川県宅地建物取引業協会/免許番号 石川県知事(11)第1865号  
〒920-0336 石川県金沢市金石本町ハ11番地

TEL (076) 267-1025 FAX (076) 267-0457